



Tathmeer®



SCAN ME

#Tathmeer 46



tathmeer

Tathmeer®



إنجازات تثمين العقارية



+68

عدد المخازن التجارية
المطورة في المشاريع



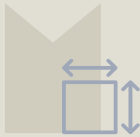
+711

عدد المحلات التجارية
المطورة في المشاريع



+59

عدد المشاريع المطورة
في أنحاء مسقط



+369,599

إجمالي المساحات
المطورة في المشاريع



+996

عدد المعارض التجارية
المطورة في المشاريع



+1881

عدد الشقق السكنية
المطورة في المشاريع



MAIS
ميس



من بين سلسلة مشاريع استثمار العقارية يأتي مشروع (ميس) كتحة فنية تنبض بالجمال والاستثنائية. يقع في ولاية السيب منطقة المعبيلة على مساحة 7808.82 متر مربع حيث يستحضر في تصميمه تفاصيلًا من اللمسات التي تنطق بالفخامة وتلتقي الرفاهية بالراحة. مرافقه المتكاملة وخدماته الراقية تجعل من (ميس) ملاذًا يتيح تجربة معيشية محاطة بالجمال في كل لحظة.

تناغم بين
الأناقة
والبساطة

4 دقائق إلى نستو هايبر ماركت
5 دقائق إلى مسقط مول
6 دقائق إلى الشارع السريع
9 دقائق إلى الشارع العام

حيث يكون التنقل بين
المحطات أسهل وأسرع



ولاية السيب - المعبيلة

شارع النور

شارع الزهدة

MAIS
ميس

T46

ارض
حكومية

Tathmeer®

MAIS
ميس

ولاية السيب - المعبيلة



ميس تناغم يأسر الساكنين

شقة
سكنية

110

محل
تجاري

18

لتكتمل التجربة مع الخدمات المتكاملة



مواقف خارجية
Outdoor Parking



نوافذ واسعة
Large Windows



نظام الأمن والمراقبة 24/7
Security and surveillance
system 24 hours



زجاج مزدوج عازل للحرارة
Double-glazed energy
efficient glass

مواقف
خارجية 90+

T 46



مخطط
المرافق





مكان يعزز
لياقتك
البدنية



صالة رياضية
مجهزة

لحظات من
الاسترخاء
والانتعاش



مسبح

ملاذك
الهادي



منطقة
جلوس



مخطط
المحلات
التجارية





Shop 1 30 M²

Shop 2 29 M²

Shop 3 36 M²

Shop 4 37 M²

Shop 5 36 M²

Shop 6 28 M²

Shop 7 21 M²

Shop 8 32 M²

Shop 9 28 M²

Shop 10 28 M²

Shop 11 20 M²

Shop 12 20 M²

Shop 13 22 M²

Shop 14 21 M²

Shop 15 21 M²

Shop 16 22 M²

Shop 17 22 M²

Shop 18 22 M²



مخطط
الشقق
السكنية





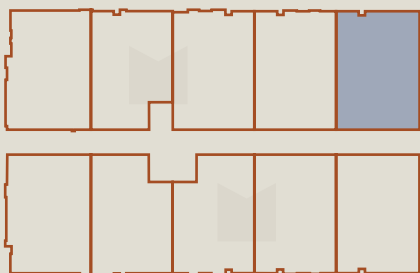
Second To Tenth Floor Plan

Flat 1	62 M ²	Flat 2	60 M ²	Flat 3	60 M ²	Flat 4	56 M ²
Flat 5	62 M ²	Flat 6	62 M ²	Flat 7	56 M ²	Flat 8	56 M ²
Flat 9	60 M ²	Flat 10	62 M ²				

62^{M²} المساحة
Space



المجلس : 3.1 m² x 6.4 m²
غرفة النوم : 3.0 m² x 4.2 m²
المطبخ : 2.6 m² x 2.4 m²
دورة المياه : 1.7 m² x 2.1 m²
دورة المياه : 1.8 m² x 1.1 m²



Tathmeer®



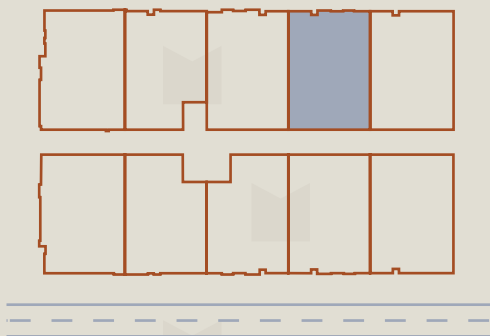
المدخل
Entry

منظف الشقة
01
1 BHK

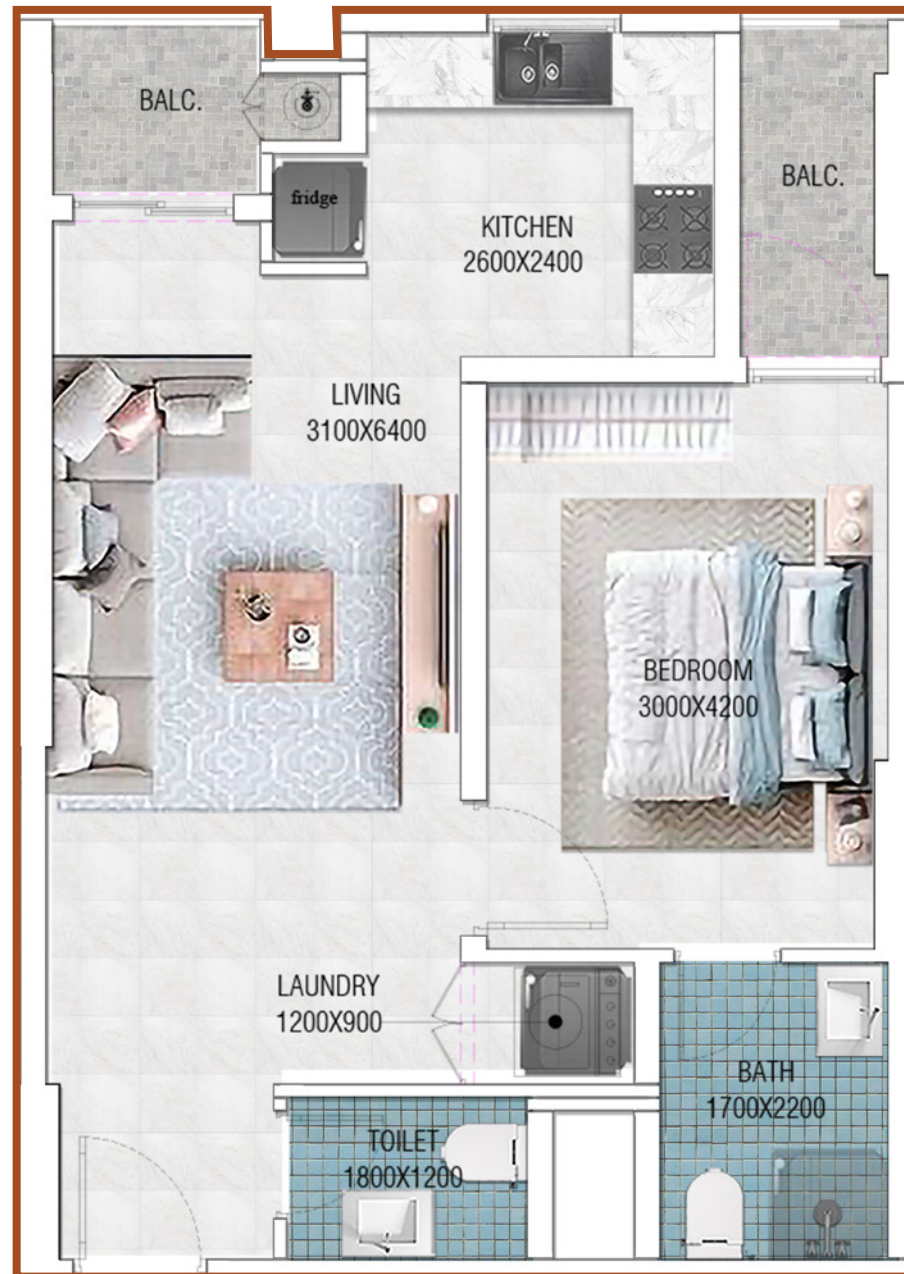
60^{M²} المساحة
Space



المجلس : 3.1 m² x 6.4 m²
غرفة النوم : 3.0 m² x 4.2 m²
المطبخ : 2.6 m² x 2.4 m²
دورة المياه : 1.7 m² x 2.2 m²
دورة المياه : 1.8 m² x 1.2 m²



Tathmeer®



منظف الشقة
02 | 1 BHK

60 M² المساحة
Space



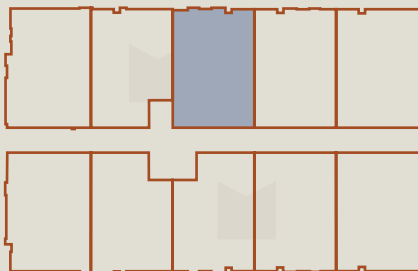
3.1 m² x 6.4 m² : المجلس :

3.0 m² x 4.2 m² : غرفة النوم :

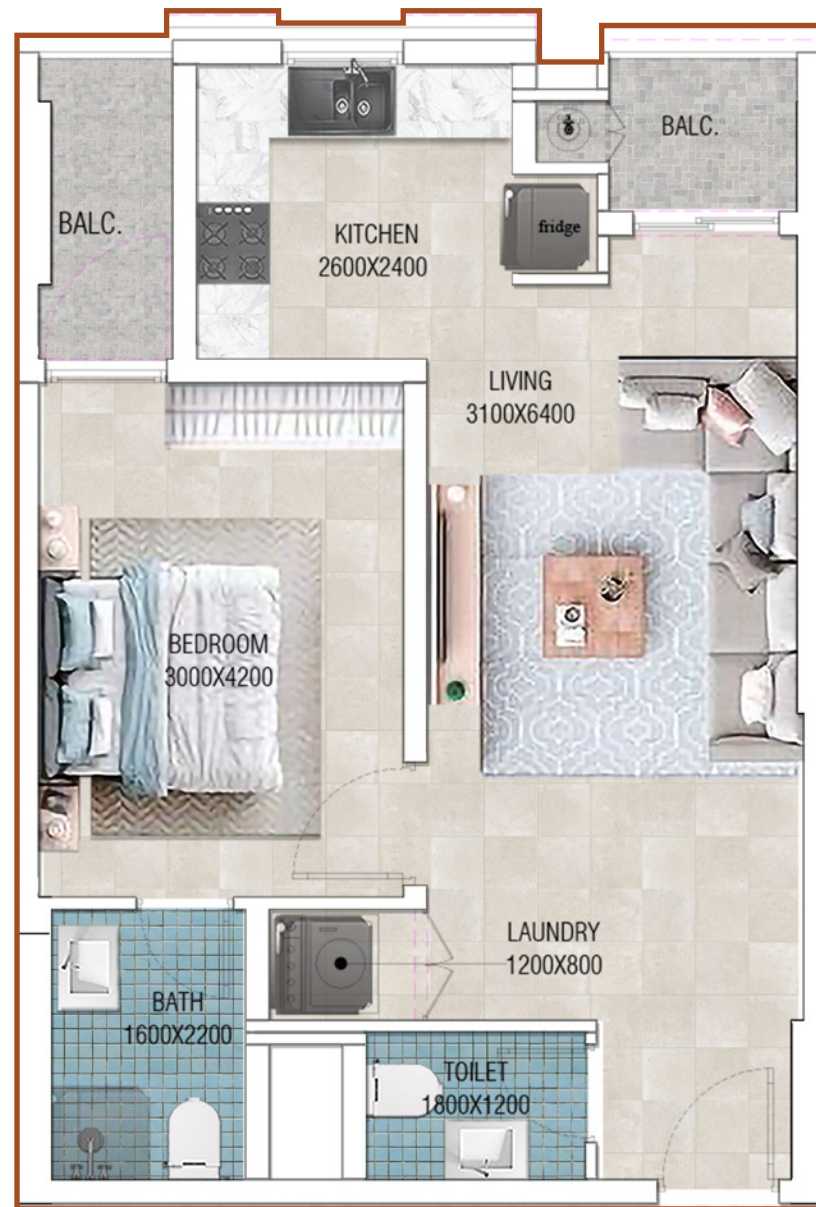
2.6 m² x 2.4 m² : المطبخ :

1.6 m² x 2.2 m² : دورة المياه :

1.8 m² x 1.2 m² : دورة المياه :



Tathmeer®



المدخل
Entry

مخطط
الشقة
03
1 BHK

56^{M²} المساحة
Space



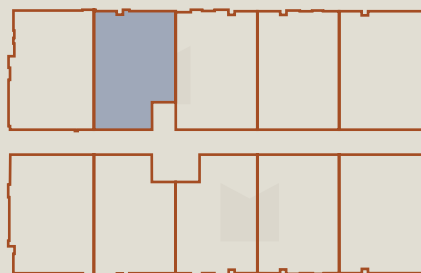
3.1 m² x 5.2 m² : المجلس :

3.0 m² x 4.2 m² : غرفة النوم :

2.6 m² x 2.4 m² : المطبخ :

1.2 m² x 1.6 m² : دورة المياه :

1.5 m² x 2.5 m² : دورة المياه :



Tathmeer®



المدخل
Entry

مخطط
الشقة 04 | 1 BHK

62^{M²} المساحة
Space



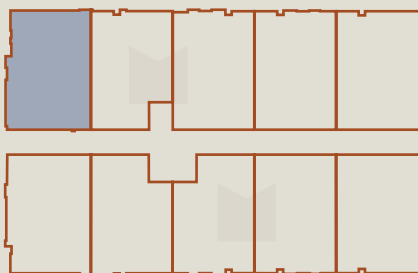
6.4 m² x 3.0 m² : المجلس :

4.0 m² x 3.6 m² : غرفة النوم :

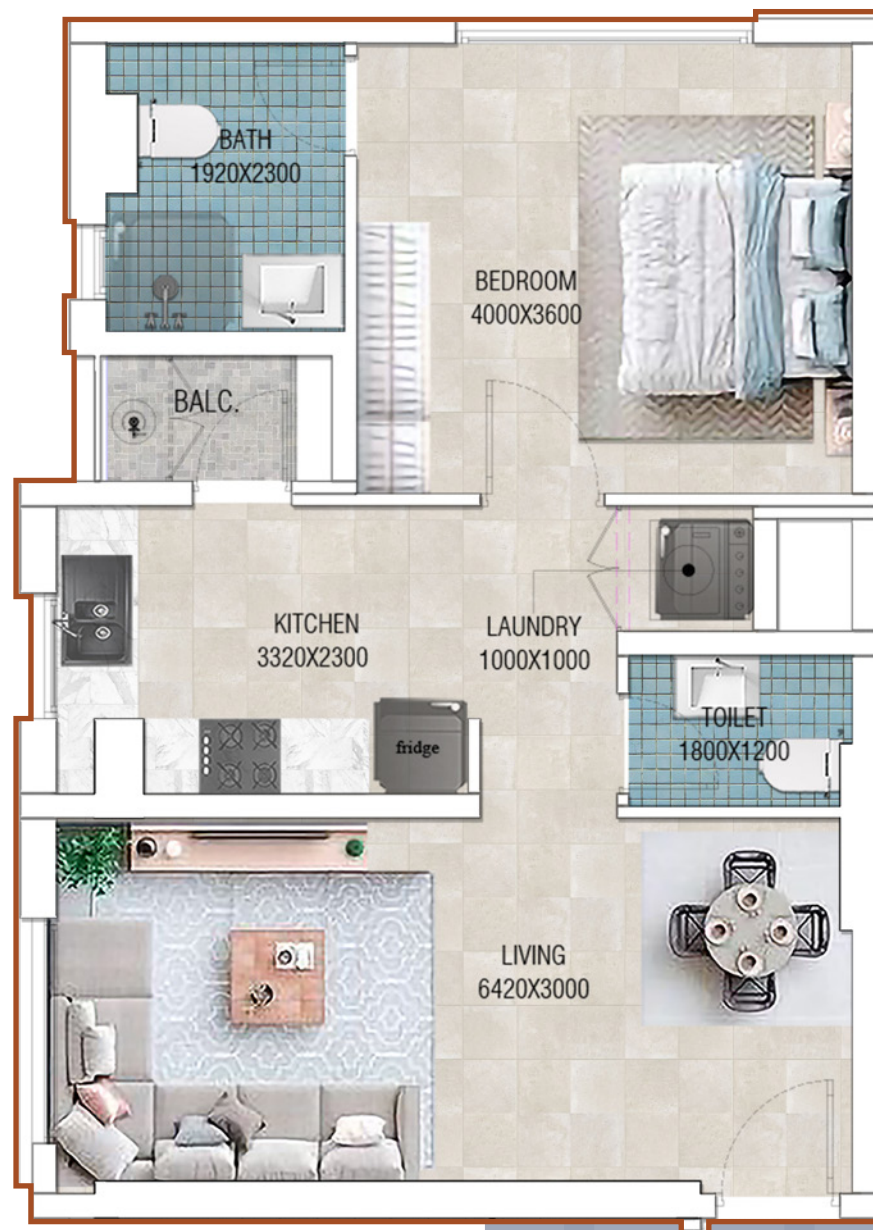
3.3 m² x 2.3 m² : المطبخ :

1.9 m² x 2.3 m² : دورة المياه :

1.8 m² x 1.2 m² : دورة المياه :



Tathmeer®

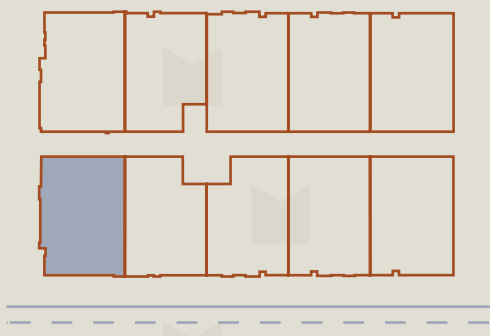


مخطط 05
الشقة
1 BHK

62^{M²} المساحة
Space



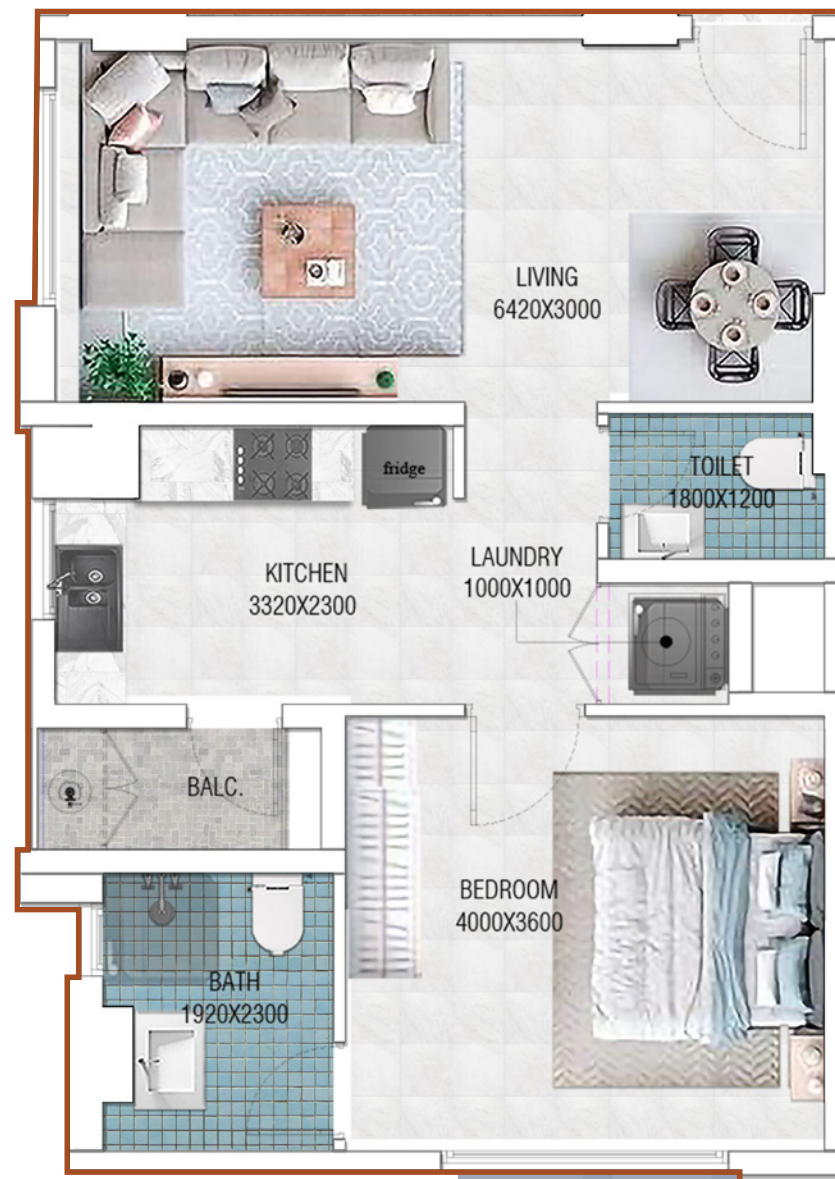
6.4 m² x 3.0 m² : المجلس
4.0 m² x 3.6 m² : غرفة النوم
3.3 m² x 2.3 m² : المطبخ
1.9 m² x 2.3 m² : دورة المياه
1.8 m² x 1.2 m² : دورة المياه



Tathmeer®



المدخل
Entry

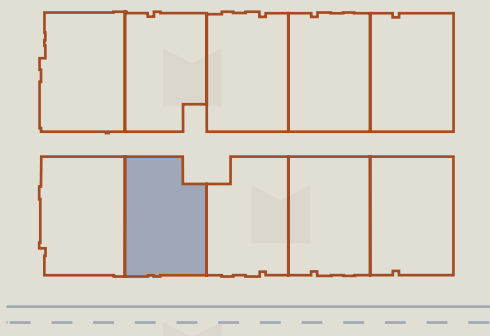


مخطط
الشقة | 06
1 BHK

56^{M²} المساحة
Space



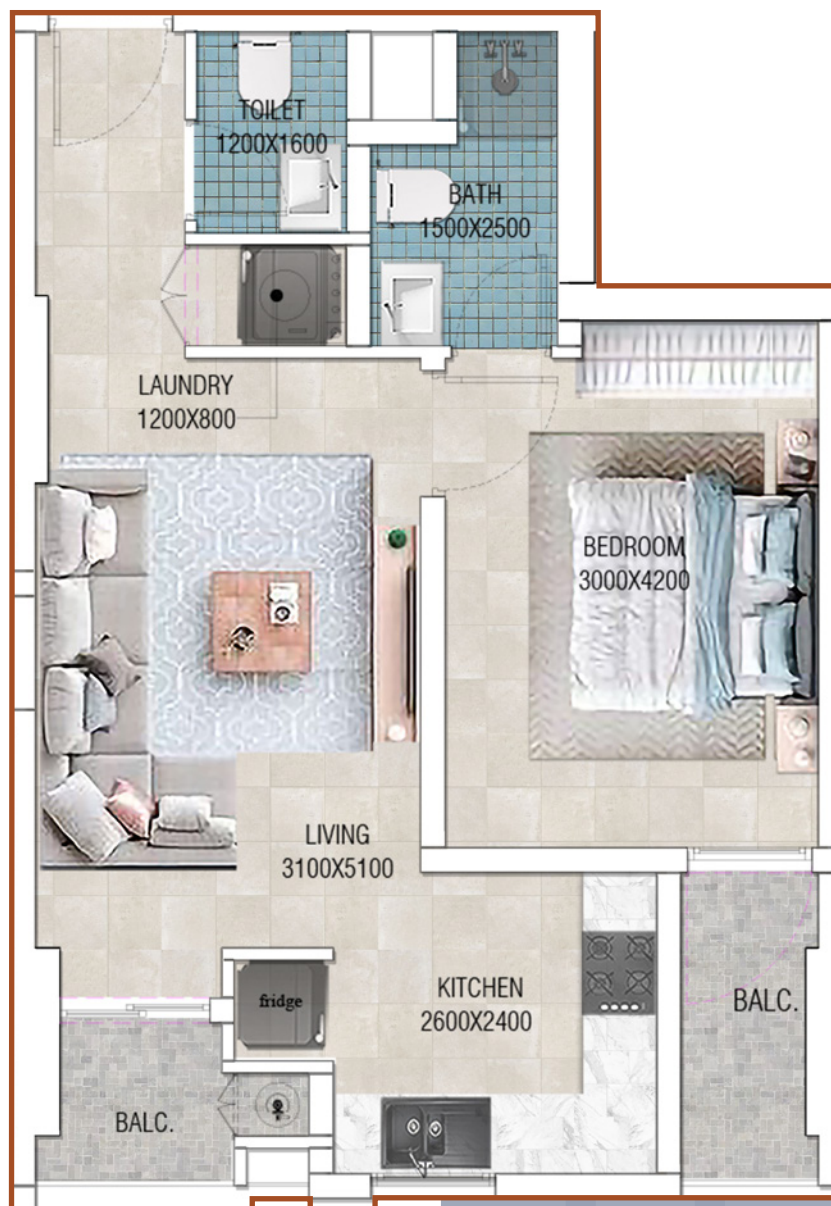
المجلس : 3.1 m² x 5.1 m²
غرفة النوم : 3.0 m² x 4.2 m²
المطبخ : 2.6 m² x 2.4 m²
دورة المياه : 1.2 m² x 1.6 m²
دورة المياه : 1.5 m² x 2.5 m²



Tathmeer®



المدخل
Entry



منظف الشقة
07 | 1 BHK

56^{M²} المساحة
Space



المدخل
Entry



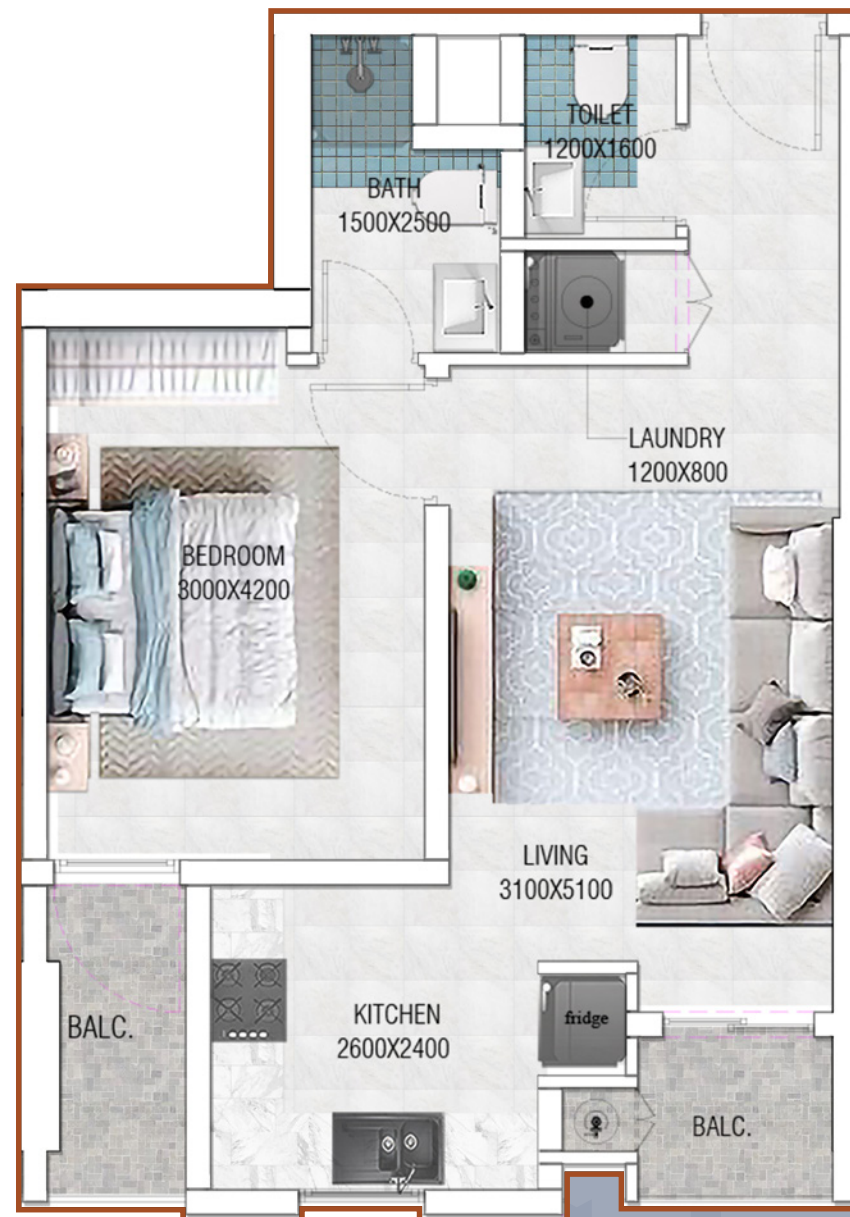
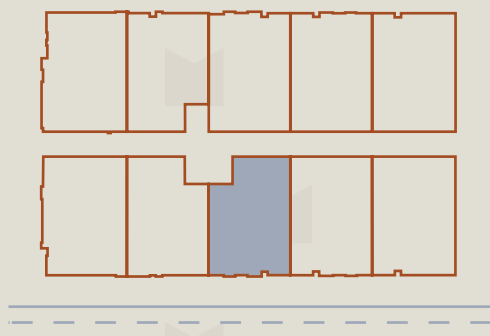
3.1 m² x 5.1 m² : المجلس :

3.0 m² x 4.2 m² : غرفة النوم :

2.6 m² x 2.4 m² : المطبخ :

1.5 m² x 2.5 m² : دورة المياه :

1.2 m² x 1.6 m² : دورة المياه :



منظف الشقة
08
1 BHK

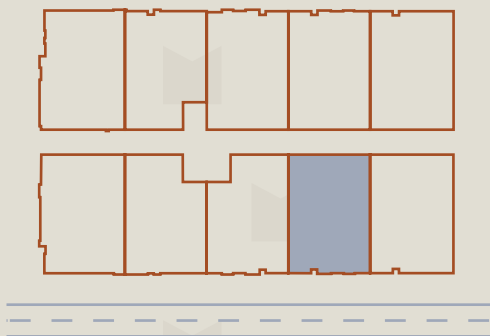
Tathmeer®



60 M² المساحة
Space



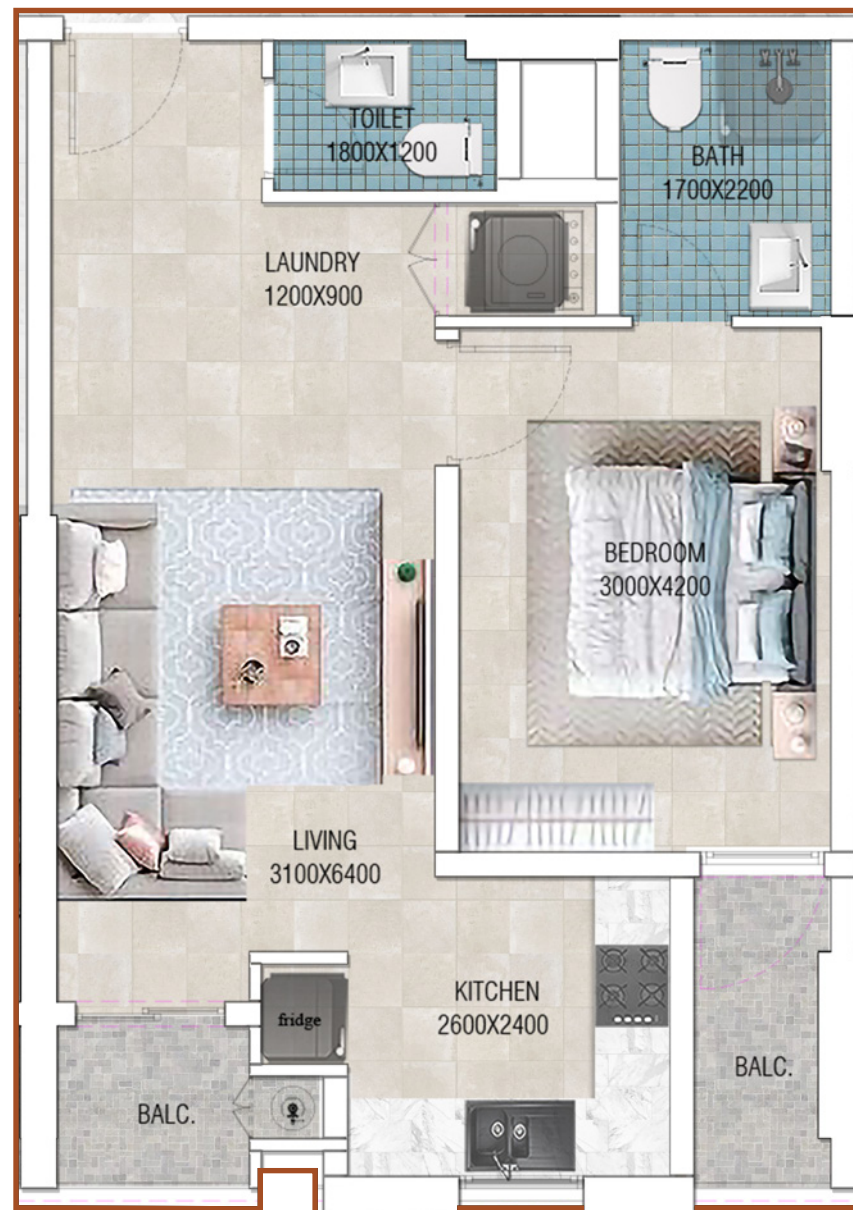
المجلس : 3.1 m² x 6.4 m²
غرفة النوم : 3.0 m² x 4.2 m²
المطبخ : 2.6 m² x 2.4 m²
دورة المياه : 1.7 m² x 2.2 m²
دورة المياه : 1.8 m² x 1.2 m²



Tathmeer®



المدخل
Entry

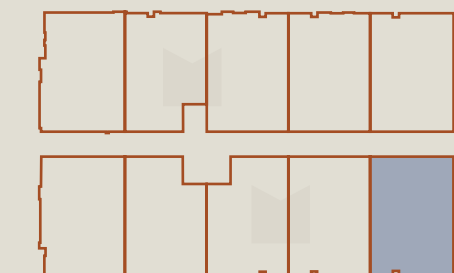


مخطط
الشقة | 09
1 BHK

62^{M²} المساحة
Space



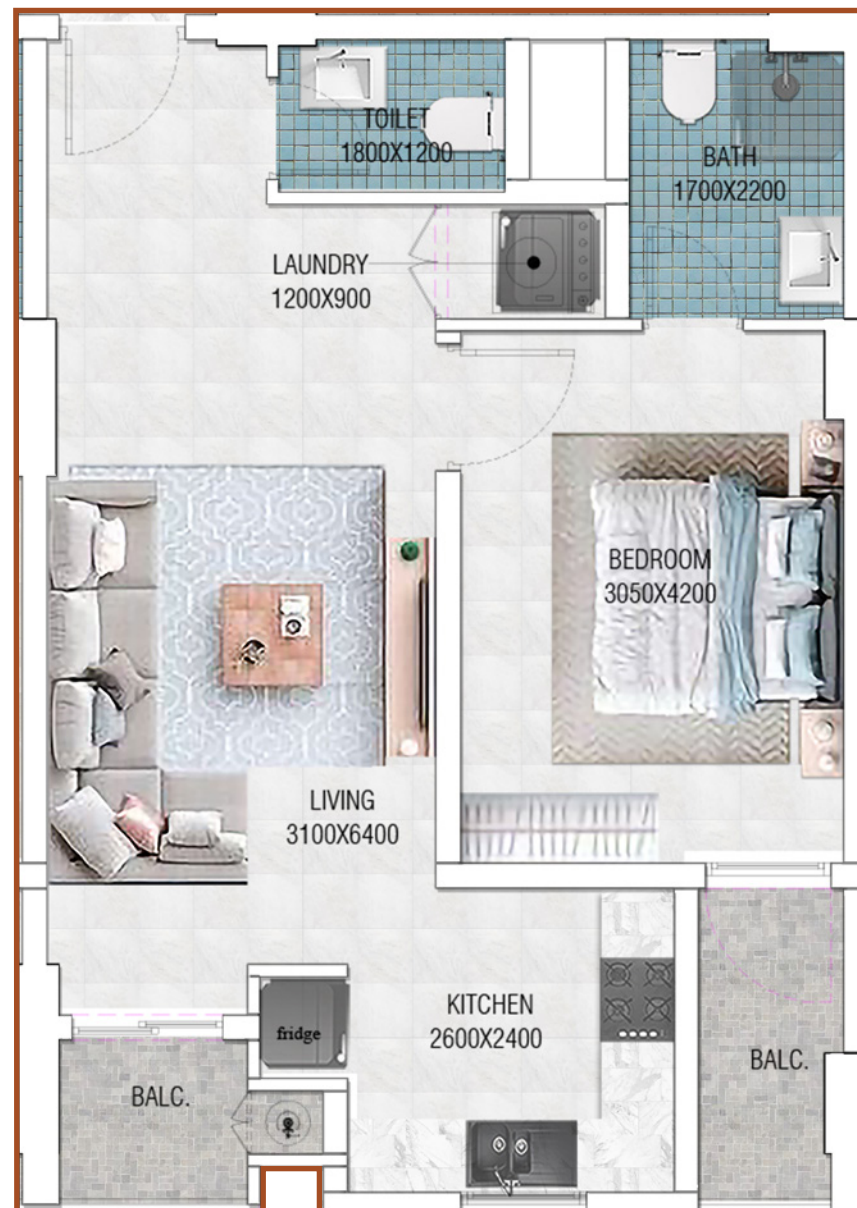
3.1 m² x 6.5 m² : المجلس
3.0 m² x 4.2 m² : غرفة النوم
2.6 m² x 2.4 m² : المطبخ
1.7 m² x 2.2 m² : دورة المياه
1.8 m² x 1.2 m² : دورة المياه



Tathmeer®



المدخل
Entry



منظف الشقة
10 | 1 BHK

Tathmeer®

امتداداً لمسيرة النمو والإزدهار في المجال العقاري في سلطنة عُمان، بتوفيق الله حازت تثمير العقارية وخلال فترة قياسية على مكان لها في السوق المحلية النشطة منذ تأسيسها في عام 2014، وقد تم إنجاز أكثر من 58 مشروعاً متوزعاً في أرجاء العاصمة مسقط. ولا شك بأن الثقة التي أولانا بها عملاؤنا الكرام من أهم محركات النجاح الأساسي الذي حققته شركة تثمير العقارية .

وفي ظل المنافسة الملموسة في القطاع العقاري كان من واجبنا أن نسلك أفضل السبل لتحقيق منتجاً عقارياً يصل بالعميل لأبعد من حدود طموحاته، فكانت خياراتنا لأفضل التصاميم الداخلية والخارجية ومعدلات التنفيذ بأيادي أكفأ تقودها إدارة عُمانية دؤوبة .

أخذنا عهداً بأن لا تكون نهاية خدماتنا بمجرد تسليم الوحدة العقارية للعميل، فإلتزامنا بالجودة يتحتم علينا توفير خدمات ما بعد البيع من صيانة واستثمار. إننا في تثمير العقارية عازمون على صقل استراتيجيتنا لتعتلي قمة التطوير العقاري العُماني بل وفي المنطقة فليس لطموحاتنا حدود .

Tathmeer tower 896, Bawsher - Muscat, Sultante of Oman

P.O BOX 2031 PO. Code 130

www.tathmeer.om

Tathmeer[®]