



دانية  
DANIA



SCAN ME

#Tathmeer 62

   tathmeer

Tathmeer

# إنجازات تتمير العقارية

+1041

عدد المكاتب  
المطورة في المشاريع

+3022

عدد الشقق السكنية  
المطورة في المشاريع

+591,751

إجمالي المساحات المطورة  
في مختلف أنحاء عمان

+5,236

إجمالي الوحدات  
المطورة في المشاريع

+79

عدد المشاريع  
المطورة في أنحاء مسقط

+1,173

عدد المحلات التجارية  
المطورة في المشاريع

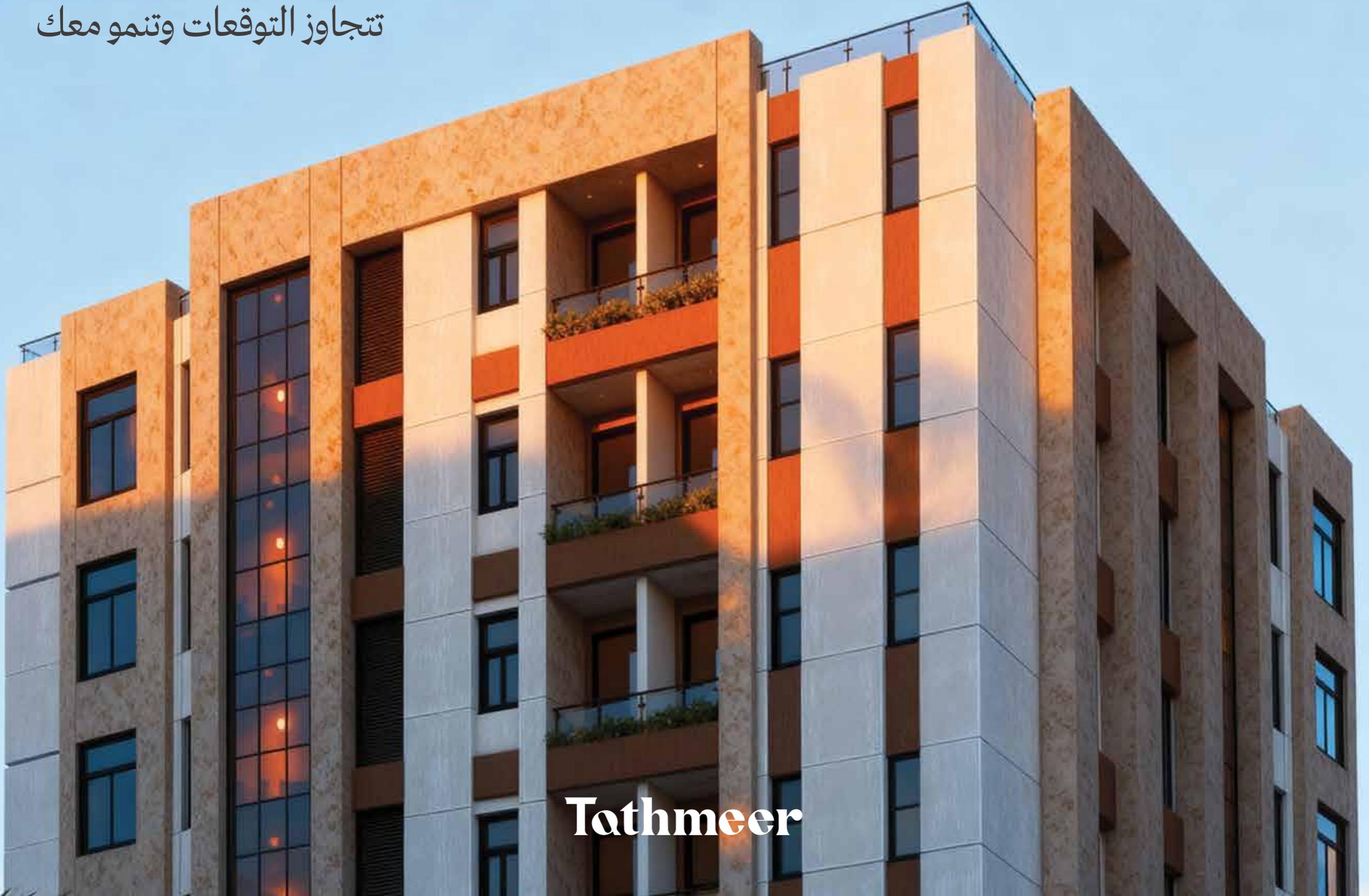
دانية  
DANIA



دانية... الحياة الأقرب كما تحبها



تجربة سكنية  
تتجاوز التوقعات وتنمو معك



**Tothmeer**



## دانية | تميمير ٦٢

موقع تجتمع فيه راحتك  
والخدمات من حولك

ولاية بوشهر - شارع المها

دانية  
DANIA



في دانية، تتسع المساحات للحياة كما تحبها، حياة عائلية دافئة،  
ومساحات لأنشطة تجارية متنوعة

شارع المها - ولاية بوشهر

جامع محمد الأمين

شارع المها

عمان مول

دانية  
DANIA

الباطنة السريع

## خريطة المعالم

جامعة التقنية  
والعلوم التطبيقية

جامع محمد الأمين

الشارع السريع

الشارع العام

عمان مول

## المعالم القريبة

على بعد خطوات من أهم الوجهات  
في شارع المها

6 دقائق  
دقائق

شارع الغبرة

6 دقائق  
دقائق

الشارع السريع

6 دقائق  
دقائق

جامع  
التقنية والعلوم  
التطبيقية

6 دقائق  
دقائق

جامع  
محمد الأمين

10 دقائق  
دقائق

عمان مول

8 دقائق  
دقائق

عمان  
أفينيوز عمان

7 دقائق  
دقائق

مسقط  
جراند مول



# حياة أقرب، ومساحات أوسع

36

شقة  
سكنية

5

محللات  
تجارية

## رحابة في المكان وفي الخدمات



مواقف  
خارجية



مصاعد حديثة  
وعالية الجودة



نظام أمن ومراقبة  
على مدار الساعة

إدارة متكاملة للمبنى



مرافق تُعيد الحيوية  
لتفاصيل يومك



مكان يعزز  
لياقتك  
البدنية



صالة رياضية  
مجهزة

لحظات من  
الاسترخاء  
والانتعاش



مسبح

ملاذك  
الهادئ



منطقة  
جلوس

**Tathmeer**

مساح على السطح  
دانية  
DANIA  
مدينة العرفان





مخطط  
المحلات التجارية

## GROUND FLOOR PLAN

SHOP 01	198 SQ.M
SHOP 02	39 SQ.M
SHOP 03	38 SQ.M
SHOP 04	45 SQ.M
SHOP 05	53 SQ.M



## BASEMENT FLOOR PLAN

SHOWROOM 01 103 SQ.M

SHOWROOM 02 100 SQ.M

STORE 01 185 SQ.M

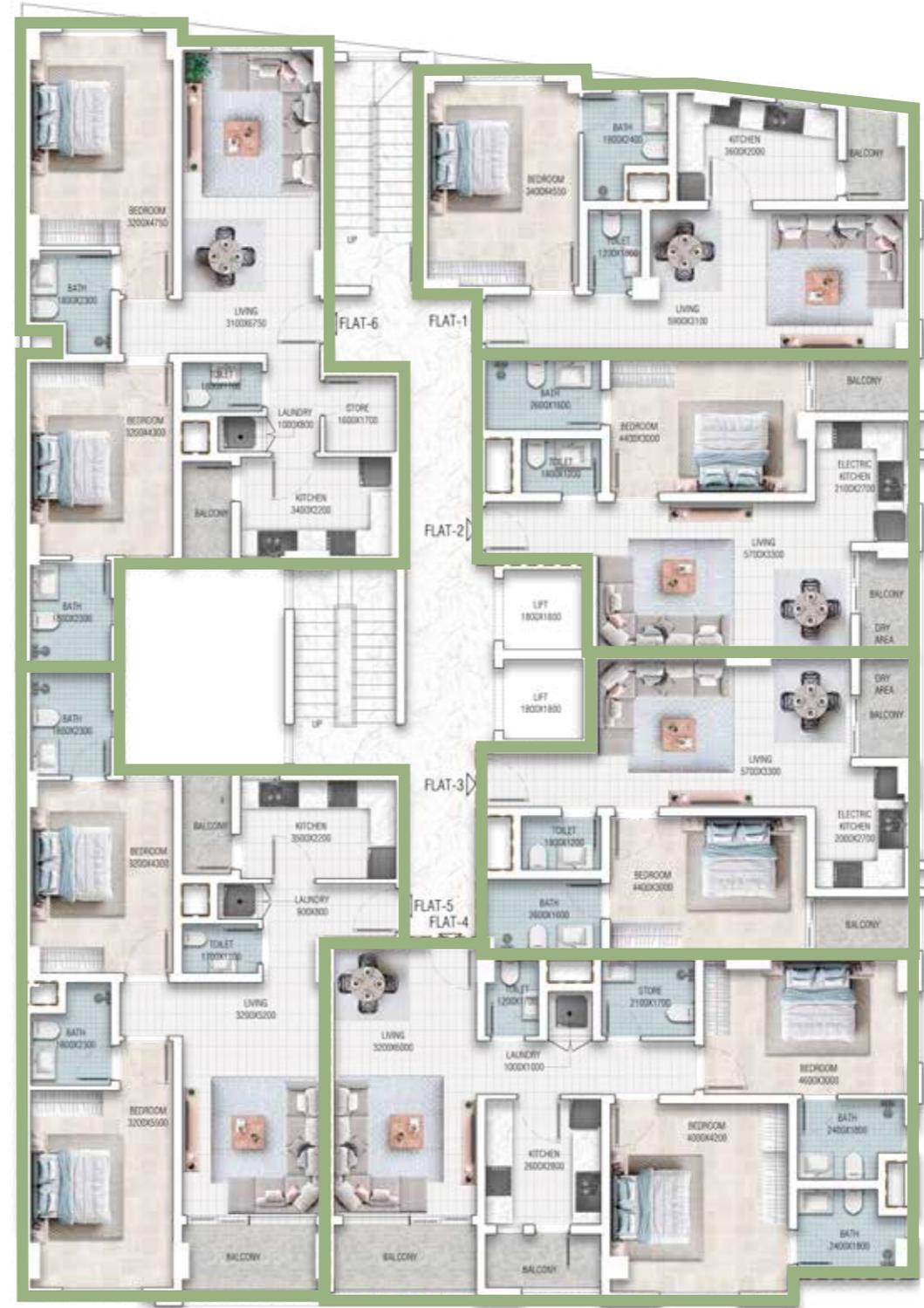
STORE 02 101 SQ.M





مخطط  
الشقق السكنية

FLAT 01	64 SQ.M
FLAT 02	59 SQ.M
FLAT 03	59 SQ.M
FLAT 04	99 SQ.M
FLAT 05	91 SQ.M
FLAT 06	93 SQ.M





غرفة النوم

3.4m<sup>2</sup> x 4.5m<sup>2</sup>



المجلس

5.9m<sup>2</sup> x 3.1m<sup>2</sup>



دورة المياه

2.6m<sup>2</sup> x 1.6m<sup>2</sup>



المطبخ

3.6m<sup>2</sup> x 2m<sup>2</sup>

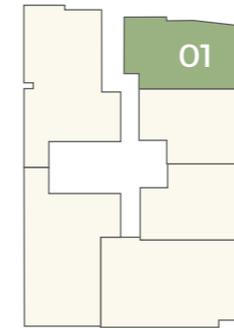


شرفة



دورة المياه

1.9m<sup>2</sup> x 2.4m<sup>2</sup>



--- شارع المها ---



غرفة النوم

4.4m<sup>2</sup> x 3m<sup>2</sup>



المجلس

5.7m<sup>2</sup> x 3.3m<sup>2</sup>



دورة المياه

2.6m<sup>2</sup> x 1.6m<sup>2</sup>



المطبخ

2.1m<sup>2</sup> x 2.7m<sup>2</sup>



شرفة

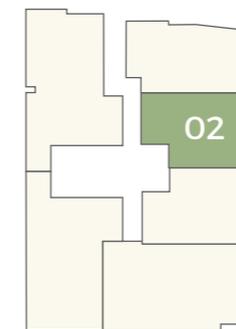


دورة المياه

1.8m<sup>2</sup> x 1.2m<sup>2</sup>



شرفة



--- شارع المها ---



غرفة النوم  
4.4m<sup>2</sup> x 3m<sup>2</sup>



المجلس  
5.7m<sup>2</sup> x 3.3m<sup>2</sup>



دورة المياه  
2.6m<sup>2</sup> x 1.6m<sup>2</sup>



المطبخ  
2m<sup>2</sup> x 2.7m<sup>2</sup>



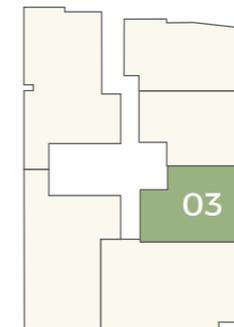
شرفة



دورة المياه  
1.8m<sup>2</sup> x 1.2m<sup>2</sup>



شرفة



--- شارع المها ---



المطبخ

2.6m<sup>2</sup> x 2.8m<sup>2</sup>



المجلس

3.2m<sup>2</sup> x 6m<sup>2</sup>



غرفة النوم

40m<sup>2</sup> x 4.2m<sup>2</sup>



غرفة النوم

4.6m<sup>2</sup> x 3m<sup>2</sup>



دورة المياه

1.2m<sup>2</sup> x 1.7m<sup>2</sup>



دورة المياه

2.1m<sup>2</sup> x 1.7m<sup>2</sup>



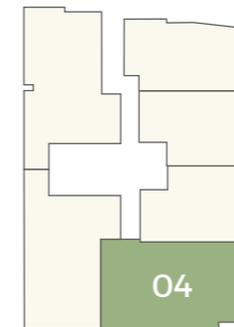
دورة المياه

2.4m<sup>2</sup> x 1.8m<sup>2</sup>



دورة المياه

2.4m<sup>2</sup> x 1.8m<sup>2</sup>



--- شارع المها ---



91M<sup>2</sup> المساحة  
space

مخطط  
الشقة 05



المطبخ

3.5m<sup>2</sup> x 2.2m<sup>2</sup>



المجلس

3.2m<sup>2</sup> x 5.2m<sup>2</sup>



غرفة النوم

4m<sup>2</sup> x 4.2m<sup>2</sup>



غرفة النوم

3.2m<sup>2</sup> x 4.3m<sup>2</sup>



دورة المياه

1.8m<sup>2</sup> x 2.3m<sup>2</sup>



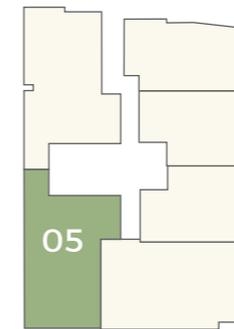
دورة المياه

1.7m<sup>2</sup> x 1.1m<sup>2</sup>



دورة المياه

1.8m<sup>2</sup> x 2.3m<sup>2</sup>



--- شارع المها ---



93M<sup>2</sup> المساحة  
space

مخطط  
الشقة 06



المطبخ

3.4m<sup>2</sup> x 2.2m<sup>2</sup>



المجلس

3.1m<sup>2</sup> x 6.7m<sup>2</sup>



غرفة النوم

3.2m<sup>2</sup> x 4.3m<sup>2</sup>



غرفة النوم

3.2m<sup>2</sup> x 4.7m<sup>2</sup>



دورة المياه

1.8m<sup>2</sup> x 1.1m<sup>2</sup>



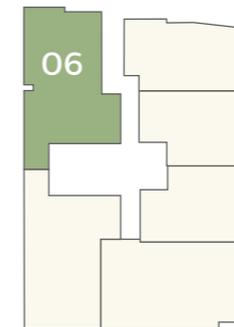
دورة المياه

1.8m<sup>2</sup> x 2.3m<sup>2</sup>



دورة المياه

1.8m<sup>2</sup> x 2.3m<sup>2</sup>



--- شارع المها ---

# بن عمیر ہا بہ حسان

Tothmeer

# Tathmeer

امتداداً لمسيرة النمو والإزدهار في المجال العقاري في سلطنة عُمان، بتوفيق الله حازت تثمير العقارية وخلال فترة قياسية على مكان لها في السوق المحلية النشطة منذ تأسيسها في عام ٢٠١٤، وقد تم إنجاز أكثر من ٧٩ مشروعاً متوزعاً في أرجاء العاصمة مسقط. ولا شك بأن الثقة التي أولانا بها عملائنا الكرام من أهم محركات النجاح الأساسي الذي حققته شركة تثمير العقارية .

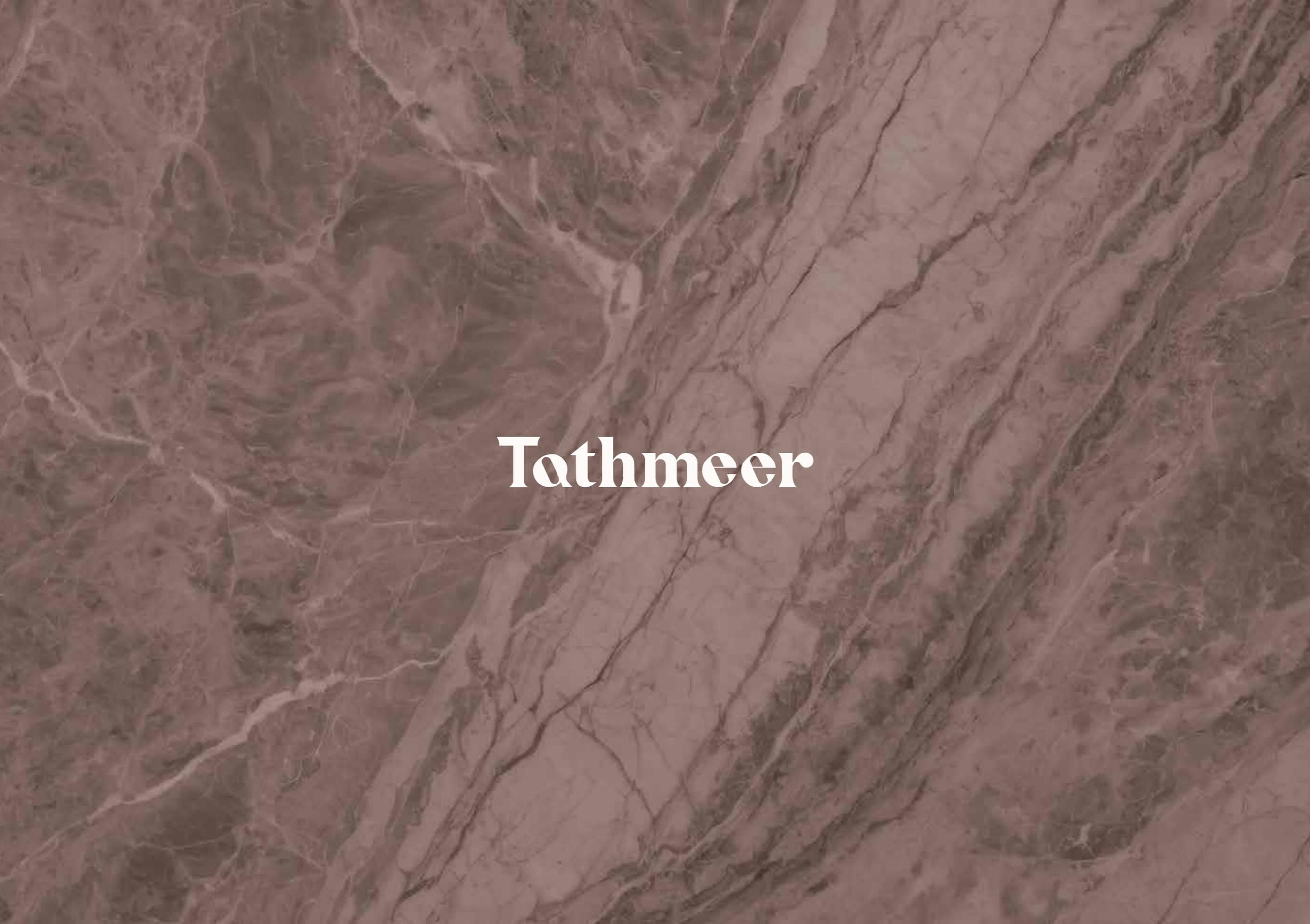
وفي ظلّ المنافسة الملموسة في القطاع العقاري كان من واجبنا أن نسلك أفضل السبل لنحقق منتجاً عقارياً يصل بالعميل لأبعد من حدود طموحاته، فكانت خياراتنا لأفضل التصاميم الداخلية والخارجية ومعدلات التنفيذ بأيادي أكفاء تقودها إدارة عُمانية دؤوبة .

أخذنا عهداً بأن لا تكون نهاية خدماتنا بمجرد تسليم الوحدة العقارية للعميل، فإلتزامنا بالجودة يتحتم علينا توفير خدمات ما بعد البيع من صيانة واستثمار. إننا في تثمير العقارية عازمون على صقل استراتيجيتنا لتعتلي قمة التطوير العقاري العُماني بل وفي المنطقة فليس لطموحاتنا حدود .

Muscat Hills, Muscat Pavilion - Muscat, Sultanate of Oman

P.O. Box 2031 Po.Code 130

[www.tathmeer.om](http://www.tathmeer.om)



**Tothmeer**